

# Allgemeinen Geschäftsbedingungen Logiesverblijf De Möllenhook

Dieses Dokument ist eine Übersetzung aus einem ursprünglich niederländischen Dokument. Im Falle von Inkonsistenzen steht das Original niederländischsprachiges Dokument dieser Übersetzung vor.

## 1. Allgemeines:

- 1.1. Diese allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für alle Gäste des Logiesverblijf De Möllenhook, Gendringseweg 29, 7122ME Aalten.
- 1.2. Wo Sie in diesen Bedingungen "Gast" lesen, können Sie auch "Mieter" oder "Benutzer" lesen.
- 1.3. Thea Herder und Herbert Nijland sind die Manager / Inhaber von Logiesverblijf De Möllenhook. Die Inhaber / Manager können sich ersetzen lassen. Wo Sie in diesen Bedingungen "Manager" lesen, können Sie auch "Besitzer" lesen.
- 1.4. Durch den Abschluss eines Mietvertrages gelten diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen.
- 1.5. Die Gäste müssen einen ständigen Wohnsitz haben.
- 1.6. Die Gäste müssen die Anweisungen der Manager zu allen Zeiten folgen.
- 1.7. Die Manager können den Gästen die diese allgemeinen Geschäftsbedingungen bestreiten oder sich unangemessen Verhalten, sofort den Zugang zum Unterkunft verweigern und / oder ablehnen, ohne weitere Ankündigung und Begründung und ohne Kostenerstattung.
- 1.8. Die Verwaltung der Manager ist entscheidend bei einem gegenseitigen Meinungsverschiedenheit; es sei denn, die Gäste können den Gegenteil nachweisen.
- 1.9. Die Gäste müssen sich nach der Geschäftsordnung verhalten. Diese ist in der Unterkunft zu überprüfen und kann auf Anfrage zur Verfügung gestellt werden.

## 2. Preise:

- 2.1. Die Preise sind inklusive Gas, Wasser, Strom und Heizung, Mehrwertsteuer und Orts Taxe.
- 2.2. Die Preise beinhalten nicht die Kosten für eine Stornierung und Reiseversicherung
- 2.3. Die Preise der Unterkunft Logiesverblijf De Möllenhook sind vorbehaltlich Preisänderungen
- 2.4. Einzelheiten über Preise und Tarife erfolgen unter Vorbehalt von offensichtlichen Fehlern.

## 3. Reservierung und Bestätigung:

- 3.1. Der Mietvertrag kann mündlich, telefonisch, schriftlich oder per E-Mail erfolgen.
- 3.2. Nach Erhalt Ihrer Reservierungsanfrage für Logiesverblijf De Möllenhook senden wir eine Bestätigung (wenn die Verfügbarkeit erfüllt werden kann). Danach wird die Reservierung endgültig.
- 3.3. Für den Aufenthalt in Logiesverblijf De Möllenhook wird einen Buchungsgebühr festgelegt.

## 4. Zahlung

- 4.1. Die Unterkunft muss spätestens sechs Wochen vor der Ankunft per Bank bezahlt werden.
- 4.2. Wenn Sie weniger als sechs Wochen vor der Ankunft buchen, müssen Sie die Unterkunft direkt per Bank bezahlen.
- 4.3. Die Kosten müssen überwiesen werden auf Konto: IBAN NL78 TRIO 0198 0702 09 im Namen des Logiesverblijf De Möllenhook unter Angabe der Reservierungsnummer.
- 4.4. Wenn Sie vorbeikommen und über Nacht bleiben, werden Sie Ihre Rechnung vor Ort erhalten. Sie können Ihre Zahlung dann nur in bar erfüllen.

## 5. Annullierung

- 5.1. Sollten Sie nicht in der Lage sein, Ihren Mietvertrag zu erfüllen, müssen Sie es den Vermieter möglichst schnell melden, so dass die freigesetzte Wohnung noch an Anderen angeboten werden kann.
- 5.2. Bei Annullierung bezahlen die Gäste Entschädigung an den Vermieter. Diese besteht aus:
  - 5.2.1. Wenn mehr als 42 Tage vor dem Anreisedatum annulliert wird, sind Sie keine Entschädigung schuldig.
  - 5.2.2. Annullieren sie die weniger als 42 Tage und mehr als 28 Tage vor dem Anreisedatum: dann bezahlen Sie 25% der Übernachtungskosten.
  - 5.2.3. Annullieren sie weniger als 28 Tage und mehr als 14 Tage vor dem Anreisedatum: dann bezahlen Sie 50% der Übernachtungskosten.
  - 5.2.4. Annullieren sie weniger als 14 Tage und mehr als 7 Tage vor dem Anreisedatum: dann bezahlen Sie

75% der Übernachtungskosten.

5.2.5. Annullieren sie weniger als 7 Tage vor dem Tag der Ankunft und / oder bei vorzeitiger Abreise: dann bezahlen Sie 100% der Übernachtungskosten.

5.3. Um für eine Rückerstattung des Betrags in Betracht zu kommen, muss eine schriftliche Kündigung an Logiesverblijf De Möllenhook erfolgen unter Angabe Ihrer Reservierung und Bankkontonummer (Per E-Mail oder Post).

5.4. Die Fixkosten einer Reservierung können nicht zurückerstattet werden.

## **6. Haftung**

6.1. Alle Risiken im Zusammenhang mit einem Aufenthalt im Logiesverblijf De Möllenhook liegen in der Verantwortung des Gastes.

6.2. Die Inhaber halten keine Haftung für Personenschäden im Logiesverblijf De Möllenhook.

6.3. Beschädigungen und fehlende Teile von Immobilien und Eigentümer der Inhaber müssen sofort von den Gästen gemeldet und erstattet werden.

6.4. Die Inhaber haften nicht für Schäden, Verlust oder Diebstahl von Eigentümern der Gäste. Bei Streitigkeiten werden alle (Rechts-) Kosten durch den Gast getragen.

6.5. Bei Verlust der Schlüssel eines Aufenthaltes werden alle daraus resultierenden Kosten dem Gast berechnet.